

EN RENTA

NAVE INDUSTRIAL

San Javier
Parque Industrial Martel San Javier
Apodaca, Nuevo León.

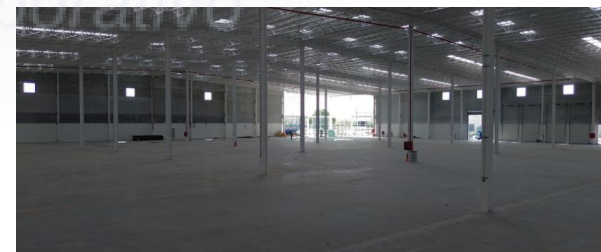
TERRENO 19,000 M²
NAVE 12,542 M²



GENERALES

Construcción

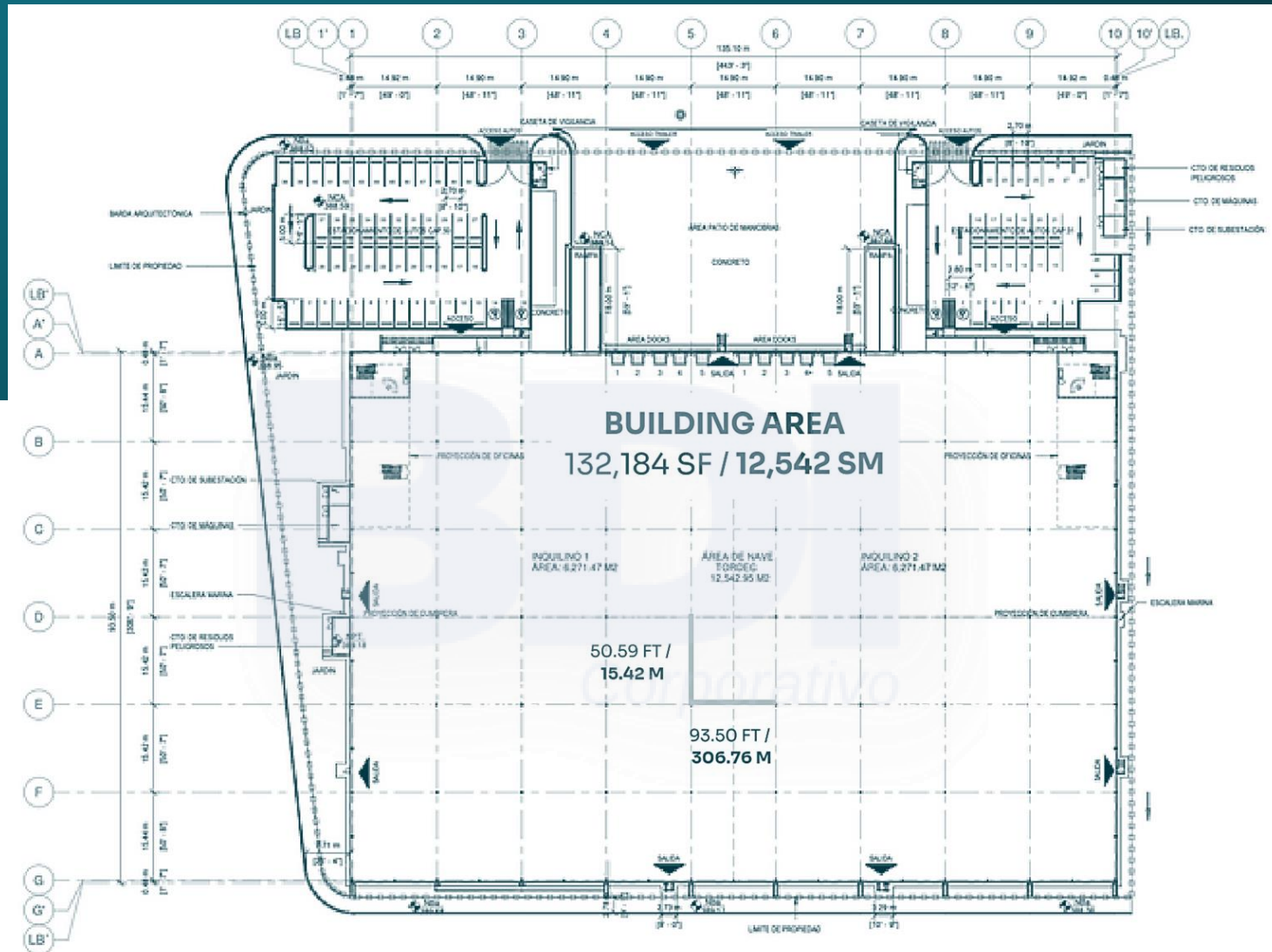
- Superficie de Terreno: 19,000 m² aprox.
- Superficie de Bodega: 12,542 m²
- Factible dividir en 2 módulos de 6,271 m² c/u.
- Front Dock
- Entre ejes de 15.42 X 14.90 metros
- Muros tipo Tilt Up
- Techo de lámina KR 18 calibre 24 con aislante térmico de 3"
- Altura de 9.75 metros
- Pisos de concreto con capacidad de carga de 5 Ton/m²
- 8 Andenes con rampa niveladora
- 4 Rampas de acceso a la nave
- 5% de iluminación natural
- Lámparas Led 120 W
- Sistema vs Incendio
- Servicios en punta para construcción de oficinas
- Energía disponible de 200 Kva's
- 81 cajones de estacionamiento



DISTRIBUCIÓN

Plano Arquitectónico

BDI
Corporativo



LOCALIZACIÓN

BDI
Corporativo

Aeropuerto Internacional de Monterrey N.L.



San Javier
Parque Industrial Martel San Javier
Apodaca, Nuevo León.
<https://maps.app.goo.gl/LNQjiYFweuWDcjnX8>

Circ. Exterior Mexiquense

Periférico de Monterrey

Faurecia



DSV

TORO

NORTH STAR
POOL SERVICES



Intercept Industries

NEXTGEN



zetta

carpa

TAEHWA

Coppel

INFORMES



Lic. Rodolfo Germán

Asociado Cuentas Corporativas



rgerman@bdi.com.mx



55 5217 1639

55 5280 3000

Bld. Manuel Ávila Camacho 151
Chapultepec Morales, 11570
Miguel Hidalgo, CDMX
bdi.com.mx
55 5280 3000

